

KONKURS NA STANOWISKO REFERENDARZA SĄDOWEGO W SĄDZIE
REJONOWYM W INOWROCŁAWIU PRZEPROWADZONY W DNIU
21 czerwca 2016 r. - TEST OBEJMUJĄCY 36 PYTAŃ JEDNOKROTNEGO
WYBORU

IMIĘ I NAZWISKO KANDYDATA

SERIA I NUMER DOWODU OSOBISTEGO

1. Roszczenie o przywrócenie naruszonego posiadania wygasa:

- a) z upływem 1 roku od chwili naruszenia,
- b) z upływem 10 lat od chwili naruszenia,
- c) nie wygasa.

2. Udział spadkowy małżonka spadkodawcy, który z ustawy dziedziczy z rodzicami, rodzeństwem i zstępnymi rodzeństwa spadkodawcy wynosi:

- a) 1/4 część spadku,
- b) 1/2 część spadku,
- c) 1/8 część spadku

3. Jeżeli czas trwania umowy najmu lokalu mieszkalnego nie jest oznaczony, a czynsz jest płacony miesięcznie, termin wypowiedzenia umowy najmu lokalu mieszkalnego wynosi:

- a) 1 miesiąc,
- b) 3 miesiące,
- c) 6 miesięcy.

4. Umowa o dzieło to umowa:

- a) rezultatu,
- b) starannego działania,
- c) rezultatu albo starannego działania w zależności od woli stron.

5.Referendarz sądowy może:

- a) wydać nakaz zapłaty w postępowaniu upominawczym,
- b) wydać nakaz zapłaty w postępowaniu nakazowym,
- c) udzielić zabezpieczenia.

6.Zgodnie z kodeksem cywilnym uchylenie się od skutków prawnych oświadczenia woli złożonego pod wpływem błędu:

- a) jest możliwe o każdym czasie,
- b) jest możliwe w terminie 1 roku od wykrycia błędu,
- c) jest możliwe w terminie 1 roku od wykrycia błędu, ale tylko wówczas, gdy błąd był istotny.

7.Konsul może:

- a) sporządzić akt poświadczenia dziedziczenia,
- b) przyjąć wykaz inwentarza,
- c) przesłuchać stronę, podejrzanego, świadka i biegłego, o ile jest on obywatelem polskim i zgadza się złożyć zeznanie, wyjaśnienie lub opinię.

8.Zobowiązanie jest solidarne, jeżeli:

- a) wynika z ustawy,
- b) wynika z czynności prawnej,
- c) wynika z ustawy lub z czynności prawnej.

9. Wysokość kompensaty przyznawanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 2005r. o państwowej kompensacie przysługującej ofiarom niektórych czynów zabronionych (Dz. U nr 169, poz. 1415) nie może przekroczyć:

- a) 12.000,00zł,
- b) 25.000,00zł,
- c) 75.000,00zł.

10. W razie śmierci najemcy lokalu mieszkalnego w stosunek najmu wstępują m.in:

- a) dzieci najemcy,
- b) dzieci najemcy, jeżeli stale zamieszkiwały z najemcą w tym lokalu do chwili jego śmierci,
- c) osoby bliskie najemcy, które stale z nim mieszkały w tym lokalu aż do chwili jego śmierci.

11. Opłata sądowa od wniosku o ustanowienie służebności przesyłu wynosi:

- a) 200,00zł,
- b) 40,00zł,
- c) 30,00zł.

12. Obawa rychłej śmierci spadkodawcy jako przesłanka sporządzenia testamentu ustnego uregulowanego w art. 952 § 1 k.c. , to:

- a) subiektywne przekonanie spadkodawcy o zbliżającym się zgonie,
- b) obiektywne z punktu widzenia wiedzy medycznej okoliczności uzasadniające rychłą śmierć spadkodawcy,
- c) subiektywne przeczcucie spadkodawcy o zbliżającym się zgonie, oparte na uzasadniających to przeczcucie okolicznościach obiektywnych, ocenianych z punktu widzenia wiedzy medycznej.

13. Postępowanie w sprawie odbywa się przy drzwiach zamkniętych. Czy w tej sytuacji strony/uczestnicy postępowania mają prawo do otrzymania z akt sprawy:

- a) zapisu obrazu i dźwięku,
- b) jedynie zapisu dźwięku,
- c) zapisu dźwięku, jeżeli wydaniu zapisu obrazu i dźwięku sprzeciwia się ważny interes publiczny lub prywatny.

14. W przetargu nieruchomości jako licytant może uczestniczyć:

- a) licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji,
- b) małżonek komornika,
- c) zstępni rodzeństwa dłużnika.

15. Opozycję przeciwko wstąpieniu do sprawy o eksmisję gminy właściwej ze względu na miejsce położenia lokalu mieszkalnego podlegającego opróżnieniu może zgłosić:

- a) każda ze stron procesu,
- b) tylko strona pozwana,
- c) żadna ze stron w/wym. sprawie nie może zgłosić opozycji.

16. Udzielenie przez osobę fizyczną pełnomocnictwa w sprawie cywilnej nie podlega opłacie skarbowej, jeżeli:

- a) jest stwierdzone złożonym do akt sprawy dokumentem,
- b) jest stwierdzone złożonym do akt sprawy dokumentem i jednocześnie udzielone adwokatowi/radcy prawnemu będącemu dzieckiem mocodawcy,
- c) mocodawcy nie przysługuje zwolnienie z kosztów sądowych.

17. Umorzenie postępowania nieprocesowego na skutek cofnięcia wniosku przez wnioskodawcę i bez zgody uczestników jest możliwe jeżeli:

- a) cofnięcie wniosku nastąpiło przed rozpoczęciem posiedzenia,
- b) cofnięcie wniosku nastąpiło po rozpoczęciu posiedzenia, a uczestnicy postępowania nie zajęli żadnego stanowiska w sprawie,
- c) cofnięcie wniosku nastąpiło po złożeniu przez uczestników pisemnych oświadczeń w sprawie, po czym jeden z kilku uczestników sprzeciwił się cofnięciu wniosku.

18. W sprawie o zasiedzenie nieruchomości Sąd wezwał zainteresowanych przez ogłoszenie zamieszczone w Monitorze Sądowym i Gospodarczym oraz piśmie poczytnym na obszarze całej Polski. Po upływie jakiego okresu czasu Sąd wyznaczy w/wym. sprawie rozprawę :

- a) po upływie 1 miesiąca od dnia ogłoszenia,
- b) po upływie 3 miesięcy od dnia ogłoszenia,
- c) po upływie 6 miesięcy od dnia ogłoszenia.

19. Uznania czynności prawnej dokonanej z pokrzywdzeniem wierzycieli za bezskuteczną na podstawie skargi pauliańskiej:

- a) nie można żądać po upływie 5 lat od daty tej czynności,
- b) nie można żądać po upływie 10 lat od daty tej czynności,
- c) można żądać w każdym czasie.

20. Do czynności w postępowaniu spadkowym, które należą do zakresu działania sądów, wyłącznie właściwy jest:

- a) sąd ostatniego miejsca zameldowania spadkodawcy na pobyt stały,
- b) sąd ostatniego miejsca zwykłego pobytu spadkodawcy,
- c) sąd ostatniego miejsca zamieszkania spadkodawcy.

21. Według Kodeksu postępowania cywilnego, od wyroku zaocznego powodowi przysługuje:

- a) sprzeciw,
- b) skarga,
- c) apelacja.

22. Zgodnie z Kodeksem postępowania cywilnego, termin do wniesienia zażalenia na postanowienie sądu, co do nadania klauzuli wykonalności biegnie dla dłużnika:

- a) od daty wydania tego postanowienia,
- b) od daty doręczenia mu zawiadomienia o wszczęciu egzekucji,
- c) od daty doręczenia mu odpisu postanowienia, jeśli nastąpiło przed wszczęciem egzekucji.

23. Umowa spółki komandytowej zgodnie z k. s. h.:

- a) może być zawarta w formie aktu notarialnego,
- b) powinna być zawarta w formie umowy pisemnej ,
- c) powinna być zawarta w formie aktu notarialnego.

24. Członków zarządu spółki akcyjnej zgodnie z k. s. h. powołuje i odwołuje:

- a) zawsze rada nadzorcza,
- b) rada nadzorcza, chyba że statut spółki stanowi inaczej ,
- c) zawsze walne zgromadzenie wspólników.

25. Zgodnie z k. s. h. zmianę umowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością do sądu rejestrowego zgłasza:

- a) prezes zarządu,
- b) dowolny wspólnik ,
- c) zarząd.

26. Na podstawie postanowienia o przysądzeniu własności w postępowaniu egzekucyjnym, w którym stwierdzono zapłacenie przez nabywcę całej ceny nabycia w gotówce, wykreśla się z księgi wieczystej:

- a) wszystkie prawa ciężące na nieruchomości,
- b) tylko służebności,
- c) tylko hipoteki.

27. Czy od dnia 8 września 2016r. czynności egzekucyjne zastrzeżone dla sądu będą mogły być wykonywane przez referendarza sądowego:

- a) tak, ale nie wszystkie,
- b) tak,
- c) nie.

28. Czy sąd rejonowy, który rozpoznaje skargę na postanowienie referendarza orzeka jako sąd pierwszej instancji, czy jako sąd drugiej instancji:

- a) orzeka jako sąd pierwszej instancji,
- b) orzeka jako sąd drugiej instancji,
- c) zależy od tego, jakiego postanowienia dotyczy skarga.

29. Zgodnie z Kodeksem postępowania cywilnego wniosek wieczystoksięgowy, który podlega opłacie stałej, a nie został należycie opłacony:

- a) nie wywołuje żadnych skutków prawnych, jakie ustawa wiąże z jego złożeniem do sądu,
- b) przewodniczący zwraca bez wezwania o uiszczenie tej opłaty,
- c) przewodniczący wzywa stronę, pod rygorem zwrócenia pisma, do opłacenia go w terminie tygodniowym.

30. Zgodnie z Kodeksem postępowania cywilnego zakresem kognicji sądu wieczystoksięgowego jest objęta:

- a) tylko treść i forma wniosku oraz dołączonych do wniosku dokumentów oraz treść księgi wieczystej,
- b) tylko treść i forma wniosku oraz dołączonych do wniosku dokumentów,
- c) nie ma żadnych szczególnych ograniczeń tej kognicji.

31. Zgodnie z Kodeksem postępowania cywilnego wierzyciel może być wnioskodawcą:

- a) nigdy nie może nim być,
- b) może być nim zawsze bez żadnych ograniczeń,
- c) może nim być, gdy przysługuje mu prawo, które może być wpisane w księdze wieczystej.

32. Zgodnie z Kodeksem postępowania cywilnego w przypadku, gdy Sąd dostrzeże niezgodność stanu prawnego ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym:

- a) może z urzędu wpisać ostrzeżenie o tej niezgodności,
- b) nie może dokonać wpisu tego ostrzeżenia z urzędu i bez wniosku uprawnionego podmiotu,
- c) obowiązkowo wpisuje to ostrzeżenie.

33. Zgodnie z ustawą o księgach wieczystych i hipotece połączenie kilku nieruchomości może nastąpić, gdy:

- a) stanowią one całość gospodarczą lub graniczą ze sobą, a gdy nieruchomości są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi tylko wtedy, gdy uprawnieni ułożą się co do pierwszeństwa tych praw na nieruchomości utworzonej przez połączenie,
- b) w każdym przypadku oraz bez żadnych dodatkowych warunków,
- c) ustawa nie przewiduje dopuszczalności połączenia nieruchomości,

34. Zgodnie z ustawą o księgach wieczystych i hipotece wpis ma:

- a) moc prawną od chwili jego dokonania,
- b) moc wsteczną od chwili złożenia wniosku o wpis,
- c) moc prawną od chwili uprawomocnienia się wpisu.

35. Zgodnie z ustawą o księgach wieczystych i hipotece wpis może być dokonany:

- a) na podstawie dokumentu w formie pisemnej, chyba że ustawa stanowi inaczej,
- b) na podstawie dokumentu z podpisem notarialnie poświadczonym, jeżeli przepisy szczególne nie przewidują innej formy dokumentu,
- c) tylko na podstawie dokumentu w formie aktu notarialnego.

36. Zgodnie z ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego nabywcą nieruchomości rolnej może być:

- a) każdy podmiot prawa bez jakichkolwiek ograniczeń,
- b) wyłącznie rolnik indywidualny, chyba że ustawa stanowi inaczej,
- c) dzierżawca tej nieruchomości, który nie jest rolnikiem indywidualnym.

Kazus – procedura cywilna

Andrzej Kwiatkowski oraz Maria Kwiatkowska to spadkobiercy Bogusława Kwiatkowskiego, zmarłego w dniu 22 lutego 1990 r. w Sukowach, ostatnio na stałe zamieszkałego w Sukowach oraz Barbary Kwiatkowskiej, zmarłej w dniu 14 września 2005 r. w Mogilnie i ostatnio na stałe zamieszkałej w Sukowach.

Zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego w Inowrocławiu z dnia 18 marca 2005r., sygn akt I Ns 321/04, spadek po Bogusławie Kwiatkowskim, zmarłym w dniu 22 lutego 1990 r. w Sukowach, ostatnio na stałe zamieszkałym w Sukowach, na podstawie ustawy nabyli: żona Barbara Kwiatkowska- w 1/3 części spadku oraz dzieci- Andrzej Kwiatkowski i Maria Kwiatkowska- każde z nich w 1/3 części spadku, zaś wchodzący w skład spadku po Bogusławie Kwiatkowskim udział w gospodarstwie rolnym na podstawie ustawy nabyli: żona Barbara Kwiatkowska oraz dzieci- Andrzej Kwiatkowski i Maria Kwiatkowska- każdy z nich w 1/3 części. Postanowieniem z dnia 30 października 2010r., sygn. akt I Ns 117/11, Sąd Rejonowy w Inowrocławiu stwierdził, że spadek po Barbarze Kwiatkowskiej zmarłej w dniu 14 września 2005 r. w Mogilnie i ostatnio na stałe zamieszkałej w Sukowach, na podstawie ustawy nabyły dzieci- Andrzej Kwiatkowski i Maria Kwiatkowska- każde z nich w 1/2 części spadku.

Andrzej Kwiatkowski w dniu 23 kwietnia 2011r. wystąpił do Sądu Rejonowego w Inowrocławiu z wnioskiem o dział spadku po rodzicach Bogusławie Kwiatkowskim i Barbarze Kwiatkowskiej, jako uczestniczkę postępowania wskazując swoją siostrę Marię Kwiatkowską. Sprawa została zarejestrowana pod sygn. akt I Ns 265/11. Wnioskodawca nie korzystał ze zwolnienia z kosztów sądowych, był reprezentowany w sprawie przez profesjonalnego pełnomocnika w osobie adwokata Jana Kowalskiego, uiścił opłatę od wniosku w kwocie 1.000,00zł. We wniosku wskazał skład spadku, jego wartość oraz proponowany sposób działu. Uczestniczka Maria Kwiatkowska przychyliła się do wniosku, oświadczając, że jest zainteresowana dokonaniem działu spadku po rodzicach, jednak zaproponowała odmienny od wnioskodawcy sposób działu spadku, a także zakwestionowała wskazywaną przez wnioskodawcę wartość poszczególnych elementów masy spadkowej po Bogusławie Kwiatkowskim i Barbarze Kwiatkowskiej.

Sąd przeprowadził w sprawie postępowanie dowodowe: na wniosek uczestniczki Marii Kwiatkowskiej dopuścił dowód z pisemnej opinii biegłego sądowego z dziedziny rolnictwa na okoliczność aktualnej wartości elementów masy spadkowej i możliwości dokonania podziału

fizycznego spadkowego gospodarstwa rolnego – wcześniej zobowiązując uczestniczkę do uiszczenia zaliczki na poczet w/wym. dowodu w kwocie 800zł., co też Maria Kwiatkowska uczynił. Biegły Daniel Mróz sporządził pisemną opinię, a Sąd przyznał mu wynagrodzenie za sporządzenie tejże opinii w kwocie 5.400,69zł. Uczestniczka Maria Kwiatkowska i wnioskodawca zażądali wezwania biegłego Daniela Mróz na rozprawę i przeprowadzenia dowodu z jego ustnej, uzupełniającej opinii. Wnioskodawca wezwany został do uiszczenia zaliczki na poczet dowodu z ustnej uzupełniającej opinii biegłego Daniela Mróz w kwocie po 50zł. i zaliczkę tę uiszczył. Uczestniczka Maria Kwiatkowska wezwana została do uiszczenia reszty zaliczki na poczet przeprowadzonego przez Sąd dowodu z pisemnej opinii biegłego Daniela Mróz w kwocie 4.600,69zł. oraz zaliczki na poczet dowodu z ustnej uzupełniającej opinii biegłego Daniela Mróz w kwocie po 50zł. Maria Kwiatkowska uiszczyła zaliczkę w kwocie 4.650,00zł. oraz zaliczkę w kwocie 50,00zł. Sąd na rozprawie w dniu 27 maja 2013r. przyznał biegłemu Danielowi Mróz zwrot kosztów podróży związanych z jego stawiennictwem na rozprawie w kwocie 70,00zł., jednak zarządził ich tymczasową wypłatę ze Skarbu Państwa-Kasy Sądu Rejonowego w Inowrocławiu. Wnioskodawca w dniu 13 stycznia 2014r. wniósł o dopuszczenie dowodu z opinii innego biegłego sądowego z dziedziny rolnictwa na okoliczność aktualnej wartości elementów masy spadkowej i możliwości dokonania podziału fizycznego spadkowego gospodarstwa rolnego i wezwany przez Sąd uiszczył w terminie zaliczkę w kwocie 650,00zł. Kolejny biegły z dziedziny rolnictwa – Lech Barańczak sporządził opinię i za jej sporządzenie Sąd przyznał mu wynagrodzenie w kwocie 3.066,66zł. Wynagrodzenie to zostało wypłacone biegłemu z zaliczki w kwocie 650.00zł. uiszczonej wcześniej przez wnioskodawcę, reszta zaś w kwocie 2.416,66zł. – została tymczasowo wypłacona ze Skarbu Państwa-Kasy Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.

Postanowieniem z dnia 11 czerwca 2015r. Sąd Rejonowy w Inowrocławiu w sprawie z wniosku Andrzeja Kwiatkowskiego z udziałem Marii Kwiatkowskiej o dział spadku, sygn. akt I Ns 265/11w punktach 1-2 ustalił skład spadku po Bogusławie Kwiatkowskim i Barbarze Kwiatkowskiej oraz jego wartość, w punkcie 3 dokonał działu spadku po Bogusławie Kwiatkowskim i Barbarze Kwiatkowskiej, w punkcie 4 zasądził od uczestniczki postępowania Marii Kwiatkowskiej na rzecz wnioskodawcy spłatę z tytułu jego udziału w spadku po Bogusławie Kwiatkowskim i Barbarze Kwiatkowskiej oraz w punkcie 5 uznał, że wnioskodawca oraz uczestniczka postępowania ponoszą we własnym zakresie koszty postępowania związane z ich udziałem w sprawie, a szczegółowe wyliczenie poniesionych przez uczestników postępowania kosztów- na podstawie art. 108 k.p.c.-

pozostawił do wyliczenia referendarzowi sądowemu, po uprawomocnieniu się niniejszego postanowienia. Postanowienie z dnia 11 czerwca 2015r. jest prawomocne od dnia 3 lipca 2015r.

Proszę o sporządzenie projektu postanowienia wraz z uzasadnieniem według ustalonej przez Sąd w pkt 5 postanowienia z dnia 11 czerwca 2015r. zasady ich ponoszenia przez uczestników, w którym należy szczegółowo wyliczyć koszty obciążające poszczególnych uczestników oraz rozstrzygnąć o ewentualnej potrzebie zwrotu nadpłaconych opłat i wydatków w sprawie lub konieczności ich ściągnięcia na rzecz Skarbu Państwa. Proszę także o sporządzenie projektu zarządzenia wykonawczego.

Kazus – postępowanie wieczystoksięgowe

W dniu 12 maja 2016 roku przed notariuszem A. prowadzącym Kancelarię Notarialną w I. doszło do sporządzenia aktu notarialnego, na mocy którego B ustanowił ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności gruntowej. Treść tej służebności polegała na „prawie właściciela działki 22 wchodzącej w skład nieruchomości X przechodu oraz przejazdu jedynie przez działkę numer 24 wchodzącą w skład nieruchomości Y”. Zarówno nieruchomość władająca jak i obciążona składały się z kilku działek.

Na podstawie tego aktu notarialnego B wniósł o wpisanie w dziale III księgi wieczystej Y służebności gruntowej wedle wyżej wymienionej treści, a w Dziale I- Sp księgi wieczystej X uprawnienia wedle treści tego aktu.

Referendarz sądowy badając akta ksiąg wieczystych X i Y ustalił, że właścicielem tych nieruchomości jest B.

Proszę rozstrzygnąć wniosek wieczystoksięgowy.

**Klucz odpowiedzi - test wykorzystany podczas konkursu na stanowisko
referendarza sądowego w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu
w dniu 21 czerwca 2016r.**

- 1) a
- 2) b
- 3) b
- 4) a
- 5) a
- 6) c
- 7) c
- 8) c
- 9) b
- 10) b
- 11) b
- 12) c
- 13) b
- 14) c
- 15) c
- 16) b
- 17) a
- 18) b
- 19) a
- 20) b
- 21) c
- 22) b
- 23) c
- 24) b
- 25) c
- 26) c
- 27) a
- 28) c
- 29) b
- 30) a
- 31) c
- 32) c
- 33) a
- 34) b
- 35) b
- 36) b